

ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Экз. №

КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-
Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном
берегу Финского залива. Строительство станции Лужская –
Генеральная на полное развитие и соединительного пути
Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная»**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

2684131-9663/50-001

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А. Е. Тимошин

С. В. Малофеев

П. В. Петухов

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2019

Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Экз. №

КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная»

Раздел 3

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть**

2684131-9663/50-001

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Содержание

1	Состав проекта планировки территории.....	3
2	Введение.....	4
3	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
4	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
5	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
6	Перечень координат поворотных точек отменяемых красных линий	26
7	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	31
8	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	32
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	33
10	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия.....	34
11	Перечень мероприятий по охране окружающей среды.....	35
12	Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в т.ч. по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	47
12.1	Перечень мероприятий по гражданской обороне	47
12.2	Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	54

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2684131-9663/50-001

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гришук			20.12.19
Разраб.		Шатаева			20.12.19
ГИП		Малофеев			20.12.19

Основная часть проекта планировки территории.
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Стадия	Лист	Листов
	2	59
ЛЕНГИПРОТРАНС		

1 Состав проекта планировки территории

Корректировка документации по планировке территории для объекта «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная» состоит из следующих разделов:

Наименование материала	Раздел
Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 1
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 2
	Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». Том 3
Проект межевания территории	Основная часть проекта межевания территории
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

В настоящем разделе представлена основная часть проекта планировки территории в следующем составе: текстовые материалы - «Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							3

2 Введение

Проект планировки территории объекта «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная» разработан в соответствии с заданием на корректировку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденным Распоряжением Филиала ОАО «РЖД» Дирекцией по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта от 01.11.2019 № ДКРС – 488/р (Приложение А, том 1 Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»).

Корректировка ДПТ выполняется для учета новых проектных решений по данному объекту.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001				4

3 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Основные характеристики объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная»:

Наименование показателей	Единица измерения	Показатель
Категория линии		II
Количество главных путей	шт.	1
Размеры движения	Пар поездов в сутки	
Вид тяги, серия локомотива		Тепловозная/электровозная, постоянный ток, 2ТЭ116/ВЛ10, ВЛ-15, 2ЭС4К, 3ЭС4К
Укладка пути	км	
Количество стрелочных переводов, включенных в ЭЦ	комплект	55
Системы сигнализации и связи по движению поездов		Электрическая централизация ЭЦ-ЕМ
Проектируемы здания и сооружения:		
- пост ЭЦ	шт.	1
- ДСПП, совмещенный с пунктом обогрева работников вагонного хозяйства		1
- служебно-бытовое здание		1
- резервуары пожарного запаса воды		2
- противопожарная насосная станция производительностью 110 м³/ч		1
- насосная станция над артскважиной		4
- канализационные очистные сооружения бытовых сточных вод производительностью 20 м³ /сутки		1
- локальные очистные сооружения поверхностных вод		1
- Канализационная насосная станция		5

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

- водопроводные очистные сооружения с насосной второго подъема с резервуаром чистой воды		1
- мачта радиосвязи высотой 28,0 м		1
- пост встречи поездов "сходу"		4
- ДГА		1
- БКТПБ 10/0,4 кВ		1
- склад СУГ		2
- КТП		4
- убежище		1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001			6

4 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория проектирования площадью 785529 м² расположена в МО «Вистинское сельское поселение», МО «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского района Ленинградской области.

Ведомость земель в границах подготовки проекта планировки территории представлена в таблице 4.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										7
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

№ в эксп-ции	Кадастровый номер земельного участка/ кадастрового квартала	Площадь земельного участка по кадастру, кв. м	Площадь земельного участка в границах подготовки ППТ, кв. м	Категория земель	Вид права, правообладатель	Вид разрешенного использования	Наименование зоны планируемого размещения объектов
1	47:20:0223002:2290	470 065	52534	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	собственность РФ, в пользование у ОАО «РЖД» по соглашению об установлении срочного сервитута №432 от 17.07.2017 г.	Для размещения объектов специального назначения	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
2	47:20:0223002:8	2 135 419	31265	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, аренда ОАО «Компания Усть-Луга», субаренда ОАО «РЖД»	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
			138406		Собственность РФ, аренда ОАО «Компания Усть-Луга», субаренда ОАО «РЖД»		
			2933		Собственность РФ, аренда ОАО «Компания Усть-Луга»		
			253937		Собственность РФ, аренда ОАО «Компания Усть-Луга», субаренда ОАО «РЖД»		
			824		Собственность РФ, аренда ОАО «Компания Усть-Луга», субаренда ОАО «РЖД»		
			181		Собственность РФ № 47-01/00-10/2003-230 от 17.11.2003, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга» Договор аренды земельного участка №187-Н от 04.03.2008г., дата регистрации 29.05.2008г., №47-78-01/001/2008-484		
3	47:20:0000000:100	1949804542	43279	Земли лесного фонда	Собственность РФ, аренда ОАО «РЖД» (договор аренды лесного участка №318/ДС-2011-09 от 20.09.2011)	Для строительства и эксплуатации железнодорожных путей для обслуживания комплекса наливных грузов в морском торговом порту Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
			694		Собственность РФ	-	

4	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2139 Статус временный	1 114 693 10 861	10 861	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г; частичная субаренда у ОАО «РЖД» по договорам субаренды № 342 от 20.03.2012г., №803 от 01.10.2011г., №АР-01-07/08-626 от 01.07.2008г.	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
5	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2141 Статус временный	1 114 693 113679	113679	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г; частичная субаренда у ОАО «РЖД» по договору субаренды №АР-01-07/08-626 от 01.07.2008г.	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
6	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2140 Статус временный	1 114 693 2904	2904	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г; частичная субаренда у ОАО «РЖД» по договору субаренды № 342 от 20.03.2012г.	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
7	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2148 Статус временный	1 114 693 716383	672	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г.	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
8	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2142 Статус временный	1 114 693 1524	1524	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г; частичная субаренда у ОАО «РЖД» по договору субаренды № 342 от 20.03.2012г.	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта

9	47:20:0223002:123 Ранее учтенный 47:20:0223002:2143 Статус временный	1 114 693 12552	193	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, в аренде у ОАО «Компания Усть-Луга» по договору аренды № 187-н от 04.03.2008г.;	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
10	47:20:0223002:2056	78 054	78054	Земли лесного фонда	Собственность РФ, в аренде у ОАО «РЖД» по договору аренды лесного участка № 307/ДС-2011-09 от 09.09.2011г.	-	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
11	47:20:0223002:2109	56 611	268	Земли лесного фонда	Собственность РФ, в аренде у ОАО «РЖД» по договору аренды лесного участка № 307/ДС-2011-09 от 09.09.2011г.	под проведение проектно-изыскательских работ для строительства терминалов минеральных удобрений, цемента и генеральных грузов	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
12	47:20:0223002:2110	62 854	79 167 12052	Земли лесного фонда	Собственность РФ, в аренде у ОАО «РЖД» по договору аренды лесного участка № 318/ДС-2011-09 от 20.09.2012г.	под проведение проектно-изыскательских работ для строительства терминалов минеральных удобрений, цемента и генеральных грузов	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
13	47:20:0223002:2055	38 567	3022	Земли лесного фонда	Собственность РФ, в аренде у ОАО «РЖД» по договору аренды лесного участка № 318/ДС-2011-09 от 20.09.2012г.	-	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
14	47:20:0223002:5	95479	342	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность, № 47-78-18/012/2006-383 от 10.11.2006, Аренда Акционерное общество "Ростерминалуголь (договор аренды №03-05/784 от 30.12.2002)	под строительство северной подъездной автодороги	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

15	47:20:0223002:54 Ранее учтенный 47:20:0223002:2095 статус временный	7 181	184	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-312 от 16.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга» Договор аренды 153-Н земельного участка от 01.08.2007г., дата регистрации 31.08.2007г., №47-78-18/027/2007-210;	для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
16	47:20:0223002:54 Ранее учтенный 47:20:0223002:2093 статус временный	1053	90	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-312 от 16.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга» Договор аренды 153-Н земельного участка от 01.08.2007г., дата регистрации 31.08.2007г., №47-78-18/027/2007-210; Договор субаренды ОАО «РЖД» земельного участка №15 от 01.07.2010	для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
17	47:20:0223002:141	8709	2219	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ	для целей строительства и эксплуатации железнодорожно й станции Лужская-Нефтяная в Морском торговом порту Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
18	47:20:0223002:190	238 692	774	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-47-01/009/2012-055 от 14.12.2012, Аренда ООО "Транснефть – Балтика, Договор аренды земельных участков от 21.08.2017 №КС-36/9749	для целей строительства и эксплуатации Нефтебазы; Усть-Луга Балтийской трубопроводной системы (БТС-2) в Морском торговом порту Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
19	47:30:0101001	-	748	Земли водного фонда	-	-	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2684131-9663/50-001

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

20	47:30:0101001	-	1178	Земли водного фонда	-	-	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
21	47:20:0223002:190	238 692	68 2664	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-47-01/009/2012-055 от 14.12.2012, Аренда ООО "Транснефть – Балтика, Договор аренды земельных участков от 21.08.2017 №КС-36/9749	для целей строительства и эксплуатации Нефтебазы; Усть-Луга Балтийской трубопроводной системы (БТС-2) в Морском торговом порту Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
22	47:20:0223002:142	7968	3844	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-47-01/008/2010-322 от 09.11.2010	для целей строительства и эксплуатации железнодорожно й станции Лужская-Нефтяная	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
23	47:20:0223002:189	196 844	1508 1906	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-47-01/009/2012-055 от 14.12.2012, Аренда ООО «Транснефть – Балтика, Договор аренды земельных участков от 21.08.2017 №КС-36/9749	для целей строительства и эксплуатации объекта Балтийской трубопроводной системы (БТС-2):Административно-хозяйственного комплекса; СПИМ Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
24	47:20:0223002:44	103784	918 400	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-287 от 15.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга» Договор аренды 153-Н земельного участка от 01.08.2007г., дата регистрации 31.08.2007г., №47-78-18/027/2007-210	для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2684131-9663/50-001

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

25	47:20:0223002:44	103784	1303 69	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-287 от 15.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга» Договор аренды 153-Н земельного участка от 01.08.2007г., дата регистрации 31.08.2007г., №47-78-18/027/2007-210; Договор субаренды ОАО «РЖД» земельного участка №15 от 01.07.2010	для строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
26	47:20:0223002:143	2171	1047	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ № 47-47-01/008/2010-324 от 09.11.2010	для целей строительства и эксплуатации железнодорожно й станции Лужская-Нефтяная	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
27	47:20:0223002:6	40824	454	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/012/2006-340 от 10.11.2006, Аренда Акционерное общество "Ростерминалуголь Договор аренды №03-05/785 от 30.12.2002.	для эксплуатации производственно й базы	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
28	47:20:0223002:43	6 468	863	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-285 от 15.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга», договор аренды земельного участка №152-Н от 01.08.2007г	для строительства ж/д моста через р.Хаболовка	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
29	47:20:0223002:43 ранее учтенный 47:20:0223002:2102 статус ременный	6 468 2450	639	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-285 от 15.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга», договор аренды земельного участка №152-Н от 01.08.2007г	для строительства ж/д моста через р.Хаболовка	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
30	47:20:0223002	-	129	Земли водного фонда	-	-	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2684131-9663/50-001

31	47:20:0223002:57	15464	688	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, № 47-78-18/016/2006-285 от 15.11.2006, Аренда ОАО «Компания Усть-Луга», договор аренды земельного участка №152-Н от 01.08.2007г	для строительства ж/д моста через р.Хаболовка	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
32	47:20:0223002:2207	8518	1848	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	для строительства объектов Морского торгового порта Усть-Луга	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
33	47:20:0223002:67	15 200	203	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, Договор аренды земельного участка от 28.03.2014 №297-Н, дата регистрации 30.04.2014, №47-47-01/004/2014-457	эксплуатация железнодорожной станции Лужская-Северная	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
34	47:20:0223002:62	204100	9 10000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Собственность РФ, Договор аренды земельного участка от 12.12.2007г. № 176-Н	для эксплуатации транзитно-выставочного парка Северный	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
35	47:20:0000000:197	65 595	286 3620	Земли лесного фонда	Собственность РФ, договор аренды лесного участка №316/ДС-2011-09 от 20.09.2011	для строительства и эксплуатации железнодорожных путей в Кингисеппском районе Ленинградской области	Зона планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
ИТОГО:			785529				

5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 5.1 - Контур 1

Номер поворотной точки	Координаты X	Координаты Y
A1	414508,43	1278523,15
A2	414446,95	1278511,06
A3	414357,08	1278478,28
A4	414287,21	1278443,56
A5	414242,51	1278426,32
A6	414197,19	1278411,38
A7	414178,76	1278428,02
A8	414128,77	1278412,05
A8-1	413871,20	1278319,63
A8-2	413864,46	1278425,84
A8-3	413856,72	1278541,99
A8-4	413856,57	1278553,88
A9	413816,28	1278550,75
A10	413816,40	1278548,40
A11	413818,65	1278542,78
A12	413829,88	1278324,90
A13	413831,44	1278294,67
A14	413828,64	1278293,45
A15	413824,72	1278290,76
A16	413804,86	1278285,91
A17	413761,23	1278235,38
A18	413727,24	1278240,36
A19	413723,61	1278215,59
A20	413676,82	1278203,94

Взам. инв. №	Подп. и дата		A14	413828,64	1278293,45
			A15	413824,72	1278290,76
			A16	413804,86	1278285,91
			A17	413761,23	1278235,38
			A18	413727,24	1278240,36
			A19	413723,61	1278215,59
			A20	413676,82	1278203,94

Инв. № подл.						2684131-9663/50-001	Лист
							19
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.		Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

A21	413591,34	1278182,59
A22	413539,62	1278169,62
A23	413446,15	1278141,05
A24	413415,38	1278149,49
A25	413366,75	1278138,38
A26	413350,98	1278116,82
A27	413344,25	1278117,32
A28	413288,76	1278103,31
A29	413230,28	1278063,43
A30	413195,60	1278059,24
A31	413180,44	1278053,50
A32	413144,90	1278047,26
A33	413125,94	1278038,07
A34	413118,75	1278030,14
A35	413100,25	1278023,14
A36	413000,20	1278001,04
A37	412976,51	1277974,54
A38	412859,47	1277942,55
A39	412819,88	1277920,40
A40	412793,63	1277883,34
A41	412633,88	1277837,38
A42	412536,46	1277813,49
A43	412351,93	1277758,42
A44	412249,82	1277730,08
A45	412162,72	1277706,50
A46	412164,43	1277714,30
A47	411768,06	1277670,36
A48	411765,56	1277664,21
A49	411755,24	1277668,31

						2684131-9663/50-001	Лист
							16
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

A50	411667,66	1277671,66
A51	411580,70	1277679,41
A52	411521,11	1277684,71
A53	411479,50	1277690,83
A54	411465,36	1277676,90
A55	411426,33	1277680,75
A56	411442,16	1277696,31
A57	411424,20	1277698,94
A58	411424,87	1277711,13
A59	411416,80	1277711,73
A60	411413,78	1277683,10
A61	411305,12	1277694,30
A62	411279,06	1277687,50
A63	411060,17	1277712,53
A64	410964,66	1277778,32
A65	410899,28	1277785,70
A66	410776,82	1277794,18
A67	410769,77	1277742,78
A68	410742,49	1277748,38
A69	410596,08	1277787,69
A70	410517,79	1277775,50
A71	410389,13	1277790,35
A72	410298,50	1277861,41
A73	409540,75	1277838,08
A74	409519,26	1277838,14
A75	409519,24	1277818,44
A76	409533,09	1277818,43
A77	409501,20	1277736,50
A78	409489,26	1277706,95

						2684131-9663/50-001	Лист
							17
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

A79	409597,62	1277713,73
A80	410102,70	1277712,27
A81	410237,65	1277737,96
A82	410388,46	1277738,11
A83	410687,08	1277704,06
A84	410720,15	1277700,28
A85	410767,12	1277694,93
A86	410843,88	1277683,26
A87	410886,72	1277676,29
A88	410904,49	1277672,74
A89	410907,42	1277659,92
A90	410936,03	1277666,43
A91	410965,18	1277661,89
A92	411027,24	1277662,26
A93	411358,22	1277625,36
A94	411371,57	1277623,84
A95	411409,84	1277619,44
A96	411619,26	1277597,72
A97	411651,73	1277596,24
A98	411663,56	1277595,70
A99	411738,64	1277598,08
A100	411725,42	127756,52
A101	412139,19	1277598,96
A102	412147,41	1277636,52
A103	412153,47	1277637,55
A103-1	412152,74	1277642,10
A103-2	412172,62	1277647,01
A103-3	412210,61	1277656,89
A103-4	412251,59	1277667,99

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						2684131-9663/50-001		Лист
								18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001		Лист
								19

A103-5	412273,92	1277674,04
A103-6	412299,61	1277681,26
A104	412336,78	1277691,78
A104-1	412412,46	1277713,45
A104-2	412467,35	1277729,15
A104-3	412495,76	1277736,14
A105	412572,66	1277759,14
A106	412575,25	1277750,63
A107	412563,62	1277743,69
A108	412538,81	1277726,56
A109	412522,01	1277713,50
A110	412505,17	1277698,81
A111	412482,24	1277677,05
A112	412474,85	1277665,48
A113	412481,36	1277659,67
A114	412495,78	1277670,59
A115	412508,98	1277686,59
A116	412533,21	1277706,59
A117	412554,99	1277721,45
A118	412582,21	1277736,28
A119	412606,22	1277743,68
A120	412675,06	1277753,26
A121	412791,51	1277773,10
A122	412787,45	1277806,21
A123	412795,97	1277808,26
A124	412808,75	1277812,01
A125	412824,14	1277816,53
A126	412843,01	1277816,71
A127	412858,57	1277799,88

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001		Лист
								20

A128	412886,22	1277801,50
A129	412919,33	1277818,30
A130	412940,02	1277828,79
A131	412958,13	1277837,98
A132	413002,10	1277850,36
A133	413064,20	1277867,84
A134	413077,52	1277869,99
A135	413108,16	1277874,91
A136	413136,58	1277879,00
A137	413174,44	1277886,29
A138	413206,46	1277894,33
A139	413254,47	1277903,07
A140	413306,73	1277915,61
A141	413318,24	1277921,86
A142	413404,77	1277947,13
A143	413405,53	1277944,10
A144	413478,85	1277959,39
A145	413526,07	1277968,65
A146	413573,28	1277977,39
A147	413629,39	1277984,61
A148	413670,32	1277987,82
A149	413684,12	1277988,13
A150	413696,31	1277989,64
A151	413726,16	1277996,39
A152	413724,32	1277875,84
A153	413745,14	1277873,46
A154	413745,13	1278006,32
A155	413760,24	1278015,35
A156	413772,62	1278022,75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

A157	413833,46	1278021,68
A158	413843,48	1278021,50
A159	413901,48	1278020,48
A160	414001,57	1278013,56
A161	414204,24	1277997,38
A162	414305,51	1277989,70
A163	414324,57	1277991,06
A164	414330,67	1277991,51
A165	414328,33	1278018,44
A166	414321,88	1278084,92
A167	414321,38	1278090,04
A168	414318,54	1278119,23
A169	414317,86	1278126,14
A170	414317,74	1278127,44
A171	414310,84	1278198,35
A172	414308,24	1278225,08
A173	414374,64	1278262,10
A174	414476,77	1278313,00
A175	414564,80	1278341,44
A176	414576,11	1278343,87
A1	414508,43	1278523,15
A177	413330,34	1278065,20
A178	413326,21	1278078,22
A179	413306,15	1278072,01
A180	413310,11	1278059,54
A181	413312,46	1278051,94
A182	413332,52	1278058,16
A177	413330,34	1278065,20

						2684131-9663/50-001	Лист
							21
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица 5.2 - Контур 2

A183	409412,21	1277840,79
A184	409403,50	1277869,53
A185	409298,25	1277854,68
A186	409268,64	1277847,97
A187	409125,28	1277789,38
A188	409115,96	1277782,37
A189	408986,63	1277737,64
A190	408899,23	1277701,88
A191	408889,15	1277696,09
A192	408881,16	1277681,84
A193	408870,12	1277676,75
A194	408812,51	1277644,12
A195	408791,04	1277639,66
A196	408785,87	1277636,69
A197	408773,13	1277635,58
A198	408746,00	1277627,19
A199	408699,44	1277623,87
A200	408699,45	1277624,87
A201	408697,07	1277624,70
A202	408689,45	1277612,66
A203	408694,52	1277609,45
A204	408672,22	1277574,21
A205	408667,15	1277577,42
A206	408662,45	1277569,99
A207	408651,86	1277564,40
A208	408652,97	1277561,09
A209	408565,68	1277531,90
A210	408557,17	1277536,45
A211	408414,17	1277489,45
A212	408377,56	1277477,36
A213	408307,26	1277454,27
A214	408299,91	1277453,35
A215	408265,92	1277445,02
A216	408229,04	1277434,96
A217	408190,23	1277428,01
A218	408043,32	1277403,29
A219	408001,95	1277398,07
A220	407926,82	1277390,76
A221	407890,90	1277388,69
A222	407815,15	1277381,02

Взам. инв. №	Подп. и дата		A213	408307,26	1277454,27		
			A214	408299,91	1277453,35		
			A215	408265,92	1277445,02		
			A216	408229,04	1277434,96		
			A217	408190,23	1277428,01		
			A218	408043,32	1277403,29		
			A219	408001,95	1277398,07		
			A220	407926,82	1277390,76		
			A221	407890,90	1277388,69		
			A222	407815,15	1277381,02		
Инв. № подл.						2684131-9663/50-001	Лист
							22
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

A223	407775,48	1277378,64
A224	407743,86	1277372,88
A225	407656,74	1277364,51
A226	407613,18	1277362,14
A227	407568,65	1277355,51
A228	407488,75	1277348,19
A229	407448,85	1277345,80
A230	407420,09	1277340,08
A231	407324,76	1277336,66
A232	407304,49	1277338,68
A233	407292,43	1277338,45
A234	407261,85	1277328,10
A235	407211,04	1277329,13
A236	407196,93	1277328,15
A237	407190,91	1277346,97
A238	407171,15	1277347,29
A239	407171,05	1277341,29
A240	407112,36	1277342,25
A241	407112,40	1277344,52
A242	407074,55	1277345,14
A243	407033,49	1277339,32
A244	406959,38	1277339,33
A245	406955,12	1277343,10
A246	406832,19	1277343,02
A247	406713,45	1277345,34
A248	406684,07	1277337,15
A249	406680,89	1277319,56
A250	406537,68	1277320,32
A251	406478,88	1277321,88
A252	406428,40	1277325,22
A253	406311,78	1277338,53
A254	406271,60	1277344,58
A255	406069,24	1277375,09
A256	406054,18	1277274,89
A257	406059,72	1277268,74
A258	406076,53	1277266,35
A259	406084,24	1277272,61
A260	406086,38	1277286,50
A261	406070,95	1277289,00
A262	406081,37	1277357,83
A263	406318,23	1277324,09
A264	406372,97	1277317,08
A265	406427,41	1277312,22
A266	406477,95	1277308,93

						2684131-9663/50-001	Лист
							23
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

A267	406537,46	1277307,32
A268	406592,63	1277306,91
A269	406692,50	1277306,57
A270	406696,59	1277329,66
A271	406712,84	1277332,59
A272	406831,57	1277330,24
A273	406950,86	1277330,31
A274	406964,01	1277320,48
A275	407034,36	1277320,05
A276	407068,41	1277330,28
A277	407090,62	1277329,87
A278	407097,55	1277334,49
A279	407181,21	1277333,08
A280	407187,58	1277314,40
A281	407211,30	1277315,95
A282	407264,30	1277314,87
A283	407294,44	1277324,98
A284	407303,72	1277325,30
A285	407324,28	1277323,50
A286	407341,72	1277324,25
A287	407421,55	1277327,35
A288	407450,20	1277332,97
A289	407490,05	1277335,44
A290	407570,30	1277342,79
A291	407614,11	1277349,21
A292	407657,54	1277351,32
A293	407745,59	1277359,99
A294	407777,14	1277365,70
A295	407816,23	1277368,06
A296	407891,92	1277375,72
A297	407927,78	1277377,79
A298	407959,62	1277380,64
A299	408003,43	1277385,15
A300	408045,20	1277390,43
A301	408114,14	1277402,14
A302	408153,59	1277408,87
A303	408192,45	1277415,41
A304	408231,89	1277422,28
A305	408269,81	1277432,57
A306	408306,94	1277441,70
A307	408342,95	1277453,88
A308	408379,50	1277466,33
A309	408403,88	1277474,46
A310	408408,44	1277468,55

						2684131-9663/50-001	Лист
							24
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

A311	408425,84	1277473,67
A312	408490,45	1277497,98
A313	408536,92	1277511,97
A314	408557,24	1277518,80
A315	408568,36	1277516,86
A316	408621,45	1277535,85
A317	408626,47	1277540,38
A318	408626,88	1277542,63
A319	408662,53	1277554,27
A320	408672,31	1277559,25
A321	408705,11	1277611,14
A322	408748,45	1277614,30
A323	408780,54	1277623,62
A324	408817,06	1277631,98
A325	408875,73	1277665,14
A326	408957,86	1277703,93
A327	408963,52	1277707,61
A328	408997,98	1277719,42
A329	409100,91	1277757,27
A330	409236,41	1277811,68
A331	409239,77	1277806,32
A332	409289,37	1277826,10
A333	409301,45	1277829,11
A334	409358,70	1277836,72
A335	409367,03	1277839,84
A336	409391,26	1277842,25
A337	409392,16	1277829,65
A338	409412,91	1277831,37
A183	409412,21	1277840,79

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										25
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6 Перечень координат поворотных точек отменяемых красных линий

В связи с корректировкой документации по планировке территории для объекта «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная», красные линии, установленные документацией по планировке территории линейного объекта «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная» утвержденной Распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта №ВЧ-20-р от 14.04.2017, отменяются. Перечень координат поворотных точек отменяемых красных линий представлен в таблице 6.1

Установление новых красных линий не предусматривается в соответствии с п.11 ст.1 ГрК РФ (в ред. от 02.08.2019 - красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования), объект транспортной инфраструктуры - не относится к территориям общего пользования (п.12 ст.1 ГрК РФ).

Таблица 6.1

№ поворотной точки	Координаты X	Координаты Y
1	409489,26	1277706,95
2	409597,62	1277713,73
3	410102,70	1277712,27
4	410237,65	1277737,96
5	410388,46	1277738,11
6	410687,08	1277704,06
7	410720,15	1277700,28
8	410767,12	1277694,93
9	410843,88	1277683,26
10	410886,72	1277676,29
11	410904,49	1277672,74
12	410907,42	1277659,92
13	410936,03	1277666,43
14	410965,18	1277661,89
15	411027,24	1277662,26
16	411358,22	1277625,36
17	411371,57	1277623,84
18	411409,84	1277619,44

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №	2684131-9663/50-001	Лист
								26

19	411619,26	1277597,72
20	411651,73	1277596,24
21	411663,56	1277595,70
22	411738,64	1277598,08
23	411727,02	1277569,54
24	412140,03	1277602,79
25	412147,41	1277636,52
26	412153,47	1277637,55
27	412338,79	1277686,78
28	412569,03	1277752,45
29	412570,48	1277747,68
30	412563,62	1277743,69
31	412538,81	1277726,56
32	412522,01	1277713,50
33	412505,17	1277698,81
34	412482,24	1277677,05
35	412474,84	1277665,48
36	412481,36	1277659,67
37	412495,78	1277670,59
38	412508,97	1277686,59
39	412533,21	1277706,59
40	412554,99	1277721,45
41	412582,21	1277736,28
42	412606,21	1277743,68
43	412675,06	1277753,26
44	412791,51	1277773,10
45	412787,45	1277806,21
46	412795,96	1277808,26
47	412808,75	1277812,01
48	412824,14	1277816,53
49	412843,01	1277816,71
50	412858,57	1277799,89
51	412886,22	1277801,50
52	412919,33	1277818,30
53	412940,02	1277828,79
54	412958,13	1277837,98
55	413002,10	1277850,36
56	413064,20	1277867,84
57	413077,52	1277869,99
58	413108,16	1277874,91
59	413136,58	1277879,00
60	413174,44	1277886,29
61	413206,46	1277894,33
62	413254,47	1277903,07

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							52	412919,33	1277818,30						
									53	412940,02	1277828,79						
									54	412958,13	1277837,98						
									55	413002,10	1277850,36						
									56	413064,20	1277867,84						
									57	413077,52	1277869,99						
									58	413108,16	1277874,91						
									59	413136,58	1277879,00						
									60	413174,44	1277886,29						
									61	413206,46	1277894,33						
									62	413254,47	1277903,07						

						2684131-9663/50-001	Лист
							27
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

63	413306,73	1277915,61
64	413318,24	1277921,86
65	413404,77	1277947,13
66	413405,52	1277944,10
67	413478,85	1277959,39
68	413526,07	1277968,65
69	413573,28	1277977,39
70	413629,39	1277984,61
71	413670,32	1277987,82
72	413684,12	1277988,13
73	413696,31	1277989,64
74	413726,16	1277996,39
75	413724,32	1277875,84
76	413745,14	1277873,46
77	413745,13	1278006,32
78	413760,24	1278015,35
79	413772,62	1278022,75
80	413833,46	1278021,68
81	413843,48	1278021,50
82	413901,48	1278020,48
83	414001,57	1278013,56
84	414204,24	1277997,38
85	414305,51	1277989,70
86	414324,57	1277991,06
87	414330,67	1277991,51
88	414328,33	1278018,44
89	414321,88	1278084,92
90	414321,38	1278090,04
91	414318,54	1278119,23
92	414317,86	1278126,14
93	414317,74	1278127,44
94	414310,84	1278198,35
95	414307,85	1278229,24
96	414319,50	1278238,36
97	414357,20	1278261,40
98	414392,95	1278279,32
99	414420,12	1278292,14
100	414471,31	1278314,45
101	414527,37	1278336,05
102	414573,68	1278351,20
103	414508,43	1278523,15
104	414446,95	1278511,06
105	414357,08	1278478,28

[illegible]

106	414287,21	1278443,56
107	414242,51	1278426,32
108	414197,19	1278411,38
109	414178,76	1278428,02
110	414128,77	1278412,05
111	413871,20	1278319,63
112	413831,73	1278292,47
113	413804,85	1278285,91
114	413761,23	1278235,38
115	413727,24	1278240,36
116	413723,61	1278215,59
117	413676,82	1278203,94
118	413591,34	1278182,59
119	413539,62	1278169,62
120	413446,15	1278141,05
121	413415,37	1278149,49
122	413366,74	1278138,38
123	413350,98	1278116,82
124	413344,25	1278117,32
125	413288,76	1278103,31
126	413230,28	1278063,43
127	413195,60	1278059,24
128	413180,44	1278053,50
129	413144,90	1278047,27
130	413125,94	1278038,07
131	413118,75	1278030,14
132	413100,25	1278023,14
133	413000,20	1278001,04
134	412976,50	1277974,54
135	412859,47	1277942,55
136	412819,88	1277920,40
137	412793,63	1277883,34
138	412633,88	1277837,38
139	412536,46	1277813,49
140	412351,93	1277758,42
141	412249,82	1277730,08
142	412162,72	1277706,50
143	412164,43	1277714,30
144	411768,06	1277670,36
145	411765,56	1277664,21
146	411755,24	1277668,31
147	411667,66	1277671,66
148	411580,70	1277679,41
149	411521,11	1277684,71

[illegible]

150	411479,50	1277690,83
151	411465,36	1277676,90
152	411426,33	1277680,75
153	411442,16	1277696,31
154	411424,20	1277698,94
155	411424,87	1277711,13
156	411416,80	1277711,73
157	411413,77	1277683,10
158	411305,12	1277694,30
159	411279,06	1277687,50
160	411060,17	1277712,53
161	410964,66	1277778,32
162	410899,28	1277785,70
163	410776,82	1277794,18
164	410769,77	1277742,78
165	410742,49	1277748,38
166	410596,08	1277787,69
167	410517,79	1277775,50
168	410389,13	1277790,35
169	410298,50	1277861,41
170	409540,75	1277838,08
171	409519,26	1277838,14
172	413332,52	1278058,16
173	413330,34	1278065,20
174	413326,21	1278078,22
175	413306,15	1278072,01
176	413310,11	1278059,54
177	413312,46	1278051,94

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										30
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная».

Согласно вышесказанному, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										31
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

8 Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры застройки на данной территории не установлены.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										32
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Перечень мероприятий включает:

- комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство;
- предварительную оценку геотехнической ситуации;
- инженерно-геологические изыскания;
- геотехническое обоснование проекта;
- технологический регламент ведения работ;
- мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ;
- контроль качества работ;
- послепостроечный мониторинг.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
2684131-9663/50-001					Лист 33

10 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

По данным Комитета по культуре Ленинградской области от 24.10.2019 №01-10-6900/2019-0-1 (Приложение К, том 1 Приложение к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории») на территории объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская – Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная» зарегистрированные объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

Согласно вышесказанному, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										34
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

11 Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от химического воздействия

Период эксплуатации

Выбросы загрязняющих веществ в период эксплуатации проектируемых сооружений носят постоянный характер.

С целью сокращения величин выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в проекте предусмотрены воздухоохраные мероприятия.

Для очистки выбросов от загрязняющих веществ, в вытяжное устройство заточного станка ЗСВ20, предусмотренного к установке в мастерской поста ЭЦ, входит фильтр прямоточный со степенью очистки 98 % (приложение Г).

Кроме того, проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативной нагрузки на атмосферный воздух:

контроль за точным соблюдением технологических операций;

своевременный текущий ремонт и техническое обслуживание локомотивов, подвижного состава и железнодорожных путей;

контроль содержания вредных веществ и дымность отработавших газов тепловозов.

Под регулированием выбросов вредных веществ в атмосферу на предприятии понимается их кратковременное сокращение в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ).

Для района размещения площадки НМУ являются температуры и инверсии, низкая облачность, туман, направление ветра, определяющее перенос выбросов на жилые кварталы. Эти метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы и концентрации примесей могут резко возрасти.

Основанием для регулирования выбросов предприятия в периоды НМУ является прогнозирование уровней загрязнения воздушного бассейна в районе расположения предприятия.

На основании выполненных расчетов рассеивания, предлагаются мероприятия по режиму организационно – технического характера.

В соответствии с Приложением 3 РД 52.04.52-85 в период особо опасных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ рекомендуются следующие мероприятия:

интенсифицировать влажную уборку производственных помещений, где это допускается технологическим регламентом и правилами техники безопасности;

ограничить, а где возможно, запретить ремонтные работы, связанные с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;

запретить работу оборудования в форсированном режиме;

усилить контроль за измерительными приборами;

ограничить использование передвижных источников выбросов.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							35
Изн.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Изн. № подл.	

Период строительства

Выбросы загрязняющих веществ в период проведения строительных работ носят временный характер.

В период строительства объекта значительную часть загрязняющих веществ составляют отработанные газы строительных машин и механизмов.

В период производства работ предусматриваются следующие мероприятия по уменьшению общего количества выбросов:

проведение подготовительных работ и работ по строительству по строго намеченному плану;

при проведении работ максимально применять механизированный инструмент, менее мощные машины и механизмы;

по возможности использовать машины с дизельными ДВС оборудованными двухступенчатой системой очистки выхлопных газов (каталитической и жидкостной), а машины с бензиновыми двигателями - каталитическими нейтрализаторами;

применение более экологически чистых видов энергии;

при возможности работы строительной техники от внешней сети электроснабжения, обеспечить необходимое подключение;

рекомендуется уменьшить количество одновременно работающих единиц дорожно-строительной техники и автотранспорта, участвующего в доставке строительных материалов;

устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов, применение для этих целей контейнеров;

при устройстве дренарующих слоев из крупнозернистого материала (гравий, щебень, песок) предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы земляного полотна при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях применять увлажнение материала;

проведение проверок на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах транспорта и строительной техники, работающие в дорожной организации, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра;

на период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) для рассеивания вредных веществ в атмосфере (туман, дымка, температурная инверсия, штилевой слой ниже источника) регулирование выбросов осуществляется с учетом прогноза на основе предупреждений органами Росгидромета о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе с целью его предотвращения.

Для снижения вредных выбросов в период НМУ предлагаются мероприятия организационно-технического характера, связанные с организацией работ – исключение видов работ, предусматривающих интенсивное использование строительных машин и механизмов.

Выше перечисленные мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства не требуют существенных затрат и не приводят к снижению производительности.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							36
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Мероприятия по охране от факторов физического воздействия

Настоящим проектом рассмотрено акустическое воздействие при строительстве и эксплуатации станции Лужская - Генеральная Октябрьской ж.д. с учетом акустического воздействия по проекту «Комплексная реконструкция участка Мга - Гатчина - Веймарн - Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская-Восточная. 1 этап» (заключение ЕГРЗ от 31.05.2019 № 47-1-1-3-013267-2019).

Ближайшая жилая застройка (Ленинградская обл., дер. Красная Горка, д.1) расположена на расстоянии 300 м от оси крайнего ж.д. пути (кадастровый участок 47:20:0209001:1 на расстоянии 270 м от оси крайнего ж.д. пути).

В связи с наличием превышений нормативных уровней шума, в ближайшей к оси крайнего ж.д. пути жилой застройке требуется разработка шумозащитных мероприятий, в качестве которых предусматривается:

шумозащитное остекление оконных проемов жилых зданий с защитой в режиме проветривания.

Согласно расчёту, по фактору шумового воздействия размер санитарного разрыва, с учетом санитарного разрыва по проекту «Комплексная реконструкция участка Мга - Гатчина - Веймарн - Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская-Восточная. 1 этап» (заключение ЕГРЗ от 31.05.2019 № 47-1-1-3-013267-2019), после реализации предложенных шумозащитных мероприятий (шумозащитное остекление фасадов жилой застройки с защитой в режиме проветривания) составит величины от 270 (со стороны жилой застройки) до 947 м (со стороны Финского залива) от оси крайнего ж.-д. пути. В границах достижения предельно-допустимых уровней шума жилая и иная нормируемая застройка отсутствует.

Таким образом, шумовое воздействие в период эксплуатации станции Лужская - Генеральная Октябрьской ж.д. является допустимым.

Сверхнормативное воздействие иных физических факторов (инфразвук, вибрация, ЭМИ) при реализации проектных решений на жилую застройку, а также на границы санитарного разрыва, обоснованной по фактору шумового воздействия, отсутствует.

Предлагаемые размеры санитарного разрыва приведены на ситуационном плане.

В период проведения строительных работ уровни звукового давления достигают нормативных значений до достижения границ ближайшей нормируемой застройки. Проведение шумозащитных мероприятий в период строительства не требуется.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист	
								37
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							37

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов в период эксплуатации

В проекте предлагаются мероприятия, направленные на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территорий при эксплуатации объекта.

Для предотвращения возникновения эрозионных процессов проектом предусматривается обеспечение отвода поверхностных вод.

Для отведения поверхностных вод с территории строительной площадки по периметру устраиваются водоотводные каналы с водосборными колодцами, которые по мере наполнения осушаются ассенизационной техникой.

Для уменьшения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период эксплуатации объекта проектом предусмотрен комплекс мер, который минимизирует поступление поллютантов в почву с одной стороны, с другой - создаст геохимический экран, закрепив вредные вещества в почвенной массе.

К данным мероприятиям относятся следующие работы:

проведение отсыпки земляного полотна чистым дренирующим грунтом;

передача излишков грунта, образующегося от срезов и выемок в ходе проведения строительных работ на использование органам местной администрации или лицензированной организации;

проведение работ по рекультивации нарушенных территорий по окончании строительных работ, включая укрепление откосов травосеянием по слою растительной земли.

Посев трав по слою растительной земли служит не только мероприятием от размыва откосов насыпи, но и барьером для удержания вредных веществ в почвенной массе, предотвращения их попадания в воздушные и водные миграционные потоки.

Подробно мероприятия по благоустройству территории изложены ниже, в разделе «Рекультивация нарушенных земель (благоустройство территории)» настоящей главы.

В процессе эксплуатации проводится производственный контроль за состоянием почвенного покрова.

Реализация проектных решений позволит обеспечить экологическую безопасность на рассматриваемой территории и минимизировать экологическую нагрузку на прилегающие территории проектируемого объекта.

Мероприятия по охране по охране и рациональному использованию земельных ресурсов в период строительства

В проекте предлагается комплекс мер, направленный на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территории.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды будет оказано в период строительства. Для его уменьшения предусмотрены следующие мероприятия:

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							38
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1. Техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды. Заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах.

2. Дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

3. Отходы производства и потребления вывозятся в специально отведённые места для захоронения или утилизации.

4. По окончании строительства проводится аналитический контроль за состоянием почвенного покрова.

5. Организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами.

6. Занятие земель под проектируемые объекты строго в пределах утвержденной территории.

7. Проведение строительных работ и движение техники строго в пределах отведенной территории.

8. Использование временных сооружений и служебно-бытовых помещений контейнерного или передвижного типов, не требующих устройства заглубленных в грунт фундаментов.

9. Применение на стройплощадке контейнеров для сбора бытового мусора, а также биотуалетов, исключающих попадание стоков в почву.

10. Складирование строительных материалов и отходов на специально организованных площадках.

11. Вывоз грунта от срезов, непригодного для использования, передается лицензированной организации на утилизацию.

Рекультивация нарушенных земель (благоустройство территории)

По окончании строительных работ вся территория строительства благоустраивается – осуществляется приведение участка производства работ в состояние, пригодное для дальнейшего их использования по назначению в соответствии с техническими требованиями, требованиями безопасности движения и пожарной безопасности; на территории проводятся технический и биологический этапы рекультивации.

Проектными решениями предусматриваются следующие работы по восстановлению нарушенных земель:

ликвидация строительных, технологических площадок, разборка временных автодорог, уборка строительных отходов;

укрепление откосов посевом многолетних трав по слою растительной земли.

Данные виды работ осуществляются в два этапа – технический и биологический.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										39
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектов

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на водные ресурсы в период эксплуатации предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

потребление на хозяйственно-питьевые нужды воды на ст. Лужская-Генеральная из проектируемого водозабора - двух скважин (одна рабочая, вторая резервная). Организация ЗСО в составе трёх поясов. Организация поясов ЗСО выполняется с полным соблюдением требований природоохранного законодательства;

тампонаж скважины 331, выполнившей своё назначение

строительство водопроводных очистных сооружений;

бурение двух разведочно-эксплуатационных скважин (рабочая и резервная) для восполнения пожарного запаса;

строительство систем хозяйственно-питьевого, противопожарного и технического водопровода станции;

строительство системы бытовой канализации станции с очистными сооружениями бытовых сточных вод для отведения бытовых сточных вод от строящихся зданий;

строительство системы дождевой канализации станции с очистными сооружениями поверхностных сточных вод;

строительство системы производственной канализации от водопроводных очистных сооружений;

строительство водоотводной системы от проектируемых ж.-д. путей и подъездной автодороги

строительство гидроботанической площадки для очистки поверхностных сточных вод с подъездной автодороги, железнодорожных путей и прилегающей территории.

наблюдение и очистка по мере необходимости за продольными водоотводами.

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на водные ресурсы (в том числе в границах санитарно-защитной полосы существующего водовода) в период строительства предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

размещение строительных подразделений, временных зданий и сооружений, а также отходов строительного производства на участке в пределах отведенной территории за пределами водоохранных зон водных объектов;

движение строительной техники по существующим и специально сооружаемым временным автодорогам, обслуживание строительной техники на постоянных производственных базах и на специально отведенных площадках со специальным покрытием;

организация привозного водоснабжения, использование поверхностных и подземных водных объектов в качестве источника водоснабжения не предусмотрено;

вывоз канализационных хозяйственно-бытовых и поверхностных (с территории стройплощадки) стоков лицензированными организациями;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							40
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Период эксплуатации

При эксплуатации проектируемого объекта образуются отходы представленных 4 и 5 классом опасности и подлежащих размещению.

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом пунктов 1 - 67 Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» (см. таблицу 2.6.1);

размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст. 12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов следует предусмотреть на стадии эксплуатации объекта заключение договоров с лицензированными организациями на своевременный вывоз, размещение, обезвреживание;

транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

селективный сбор образующихся отходов;

организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в соответствии с ФЗ - 89 «Об отходах производства и потребления» ст. 10 п. 2, СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Период строительства

В период строительства образуются отходы, представленные 4 и 5 классом опасности, подлежащие размещению, утилизации, обезвреживанию.

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом пунктов 1 - 67 Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается»;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							42
Изн.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст. 12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов рекомендовано на стадии строительства объекта заключение договоров с лицензированными организациями на транспортировку, своевременный вывоз, размещение и обезвреживание;

транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов 1-4 классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Для исключения вредного воздействия в местах образования отходов на территории реконструкции в местах сосредоточения объемов работ, а также на территории административно-бытового комплекса предусмотрены следующие мероприятия:

организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов. Предусмотрена организация трех МВНО. Места временного накопления отходов представляют собой контейнеры, установленные на специальные места (площадки) для сбора отходов (МВНО I, МВНО II, МВНО III);

селективный сбор образующихся отходов;

с учетом сезонов года, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, а также для соблюдения санитарно-гигиенической обстановки территории строительства определены: периодичность вывоза отходов, нормативы предельного накопления отходов, количество и объем контейнеров для отходов;

организацию мониторинга уровней загрязнения почв, приземного слоя атмосферы, атмосферного воздуха;

обеспечение строгого учета объемов образующихся отходов, периодичностью вывоза.

Мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации

Согласно ст. 1 Закона «О континентальном шельфе Российской Федерации» от 30.11.1995 № 187-ФЗ, континентальный шельф Российской Федерации включает в себя морское дно и недра подводных районов, находящиеся за пределами территориального моря Российской Федерации на всем протяжении естественного продолжения ее сухопутной территории до внешней границы подводной окраины материка.

Проектом не предусматривается производство работ в границах континентального шельфа Российской Федерации, потому, мероприятия по охране континентального шельфа в данном проекте не предусмотрены.

Проектные решения, принятые в технической части проекта, а также мероприятия по защите компонентов окружающей среды, изложенные в данной главе,

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл.							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							43

минимизируют негативное воздействие на недра (геологическую среду и подземные воды) территории размещения проектируемых объектов:

проектными решениями предусматриваются мероприятия по обеспечению необходимых эксплуатационных качеств земляного полотна - осушение (устройство водоотводных канав и кюветов), замена слабых грунтов основания и другие конструктивные решения;

до начала отсыпки насыпей и разработки выемок обеспечивается поверхностный водоотвод;

для предотвращения эрозионных процессов выполнены все необходимые расчёты по устойчивости откосов, по результатам расчетов устойчивости земляного полотна определена крутизна откосов земляного полотна, обеспечивающая его безопасную работу;

отвод поверхностных вод, поступающих к земляному полотну, предусматривается системой водоотводных канав от насыпей, нагорными канавами, лотками различных типоразмеров, кюветами от выемок;

укрепление откосов насыпей и выемок производится травосеянием по слою растительной земли, устройство газонов толщиной 0,15 м;

для исключения подтопления территории поверхностными водоотводными канавами предусматривается сооружение водопропускных труб;

проектом предусматривается сбор и очистка хозяйственно-бытовых сточных вод, что сокращает попадание загрязняющих веществ в почву, грунтовые и поверхностные воды;

применяемые трубы и иное оборудование систем водоснабжения и канализации, прокладываемое в грунтах, выполняются из коррозионно-стойкого, герметичного и соответствующего требованиям экологических, санитарно-гигиенических и др. норм, действующих на территории РФ, оборудования, что сокращает воздействие материала труб на грунты основания и предотвратит попадание стоков в почву при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий;

техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов, заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах, под стационарными механизмами предусматривается установка специальных поддонов, исключающих попадание горючего и масел в грунтовые воды, заправка стационарных механизмов осуществляется из автозаправщика с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия;

перед вводом строительной техники и вспомогательного оборудования, и других автотранспортных средств в работу, а также перед выездом на место производства работ в обязательном порядке проводится технический осмотр с проверкой на герметичность топливной системы и маслопроводов;

отходы производства и потребления накапливаются на специально организованных площадках и по мере накопления вывозятся в специально отведённые места для захоронения или утилизации;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							44
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

в период строительства и эксплуатации предусмотрено проведение производственного экологического контроля (мониторинга) за состоянием геологической среды.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Мероприятия по охране растительности

Мероприятия по защите компонентов окружающей среды, изложенные в предыдущих главах, минимизируют негативное воздействие на растительность и животный мир территории:

1. Техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов, заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах.

2. Дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

3. Отходы производства и потребления вывозятся в специально отведённые места для захоронения или утилизации.

4. В случае возникновения аварий (пролив топлива, попадание горюче-смазочных материалов в грунт и др.) предусмотрена организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами.

Земли, нарушенные при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, рекультивируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Мероприятия по охране животного мира

Для уменьшения вреда, наносимого наземным позвоночным животным в процессе строительства и эксплуатации объекта, предусматриваются следующие мероприятия:

в период массового размножения позвоночных животных минимизировать воздействия фактора беспокойства (в период строительства) на прилегающие территории;

не допускать весенних палов травянистой растительности;

провести на нарушенных участках территориально-природного комплекса техническую и биологическую рекультивации;

не допускать нарушение травяной, кустарничковой и древесной растительности вне полосы отвода;

заправку дорожно-строительной техники, установку временных складов ГСМ и размещение других вредных веществ, используемых при строительстве, осуществлять только при жёстком соблюдении соответствующих норм и правил.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	
2684131-9663/50-001									Лист
									45

Мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб

Для сохранения среды обитания животных предусмотрены следующие мероприятия:

проведение работ строго в границах отведённой территории;

передвижение транспортных средств и строительной техники строго в пределах строительной площадки и существующих автодорог;

осуществление полного запрета на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

осуществление запрета на выполнение расчистки территории в период массового размножения животных.

Согласно проведенным инженерно-экологическим изысканиям, путей миграций диких животных в районе проведения работ не отмечено, потому, проведение специальных дополнительных мероприятий по сохранению среды обитания животных и путей их миграции по данному объекту не предусмотрено.

Для сохранения доступа в нерестилища рыб проектом предусмотрено:

в период строительства осуществление запрета на устройство в пересекаемых водотоках запаней или установление орудий лова;

осуществление запрета на проведение строительных работ в руслах водотоков на период прохождения двухмесячника по охране весенне-нерестующих видов рыб (ориентировочно с 15 апреля по 15 июня);

исключение установки сооружений, осуществляющих забор воды из поверхностных водотоков.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							46
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

12 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в т.ч. по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

12.1 Перечень мероприятий по гражданской обороне

Сведения об отнесении объекта проектирования к категории по гражданской обороне

По завершению строительства станция будет отнесена к 1 классу, по объему работы. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» утвержденные приказом МЧС России от 07.06.2018 № 244 ДСП, исходными данными ГУ МЧС России по Ленинградской области от 30.10.2019 № 8624-3-4-14 в настоящий момент станция Лужская-Генеральная отнесена ко 2 категории по ГО.

Сведения об удалении проектируемого объекта от городов, отнесенных к группам по ГО, и объектов особой важности по ГО

В соответствии с исходными данными ГУ МЧС России по Ленинградской области от 30.10.2019 № 8624-3-4-14 близкорасположенные объекты отсутствуют. Станция Лужская-Генеральная находится в 71 км от г.Санкт-Петербург, отнесенного к категории по ГО.

Сведения о границах зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект, при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов, а также сведения о расположении проектируемого объекта относительно зоны световой маскировки

В соответствии с Приложением А СП 165.1325800.2014, исходных данных ГУ МЧС России по Ленинградской области, проектируемый объект попадает в зоны возможных сильных разрушений при воздействии обычных средств поражения, радиоактивного загрязнения и химического заражения. Проектируемый объект расположен вне зоны катастрофического затопления.

Зона возможных завалов представлена согласно Приложению Д СП 165.1325800.2014. Зона возможного распространения завалов при разрушении здания на участке строительства составляет:

Высота поста ЭЦ 12,75 м. Зона возможного распространения завалов при разрушении составляет:

- $0,3 \cdot H = 3,82$ м - от протяженных сторон здания;
- $0,2 \cdot H = 2,55$ м - от торцевых сторон здания.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	47

комбинированный четырехканальный (усилитель УМК-4). Аппаратура ЦИСОП-ДПС включается в единую систему мониторинга и администрирования ОАО «РЖД» посредством сети передачи данных на основе стандартных протоколов и интерфейсов.

Для организации телефонной связи на станции Лужская-Генеральная проектной документацией предусматривается абонентский вынос 256 номеров от ЖАТС Si 3000, в посту ГАЦ станции Лужская-Сортировочная. Выносной комплект предусматривает в абонентском модуле 128 аналоговых и 128 IP-номеров.

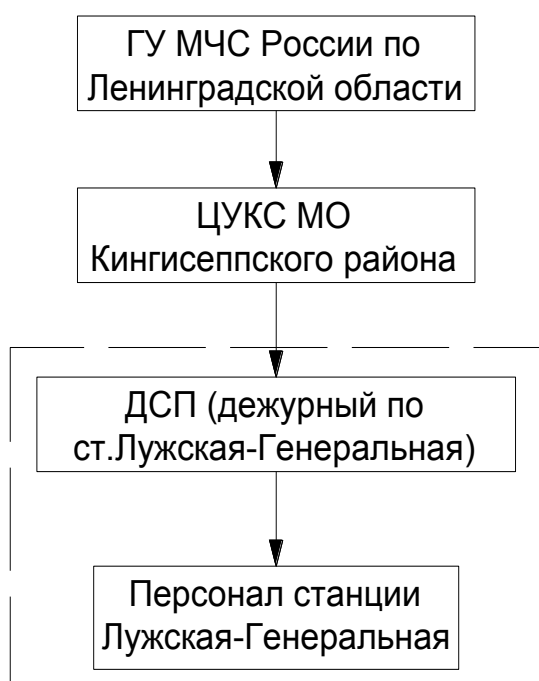
На станции Лужская-Генеральная по второму этапу строительства проектной документацией предусматривается организация следующих систем железнодорожной радиосвязи:

- система аналоговой поездной радиосвязи КВ-диапазона;
- система аналоговой поездной и станционной радиосвязи УКВ-диапазона;
- система цифровой поездной радиосвязи стандарта DMR;
- система цифровой поездной и станционной радиосвязи стандарта GSM-R.

Схема структурная линейных устройств ДПС на ст.Лужская-Генеральная представлена в приложении Г. Схема структурная радиофикации и часофикации представлена в приложении Д.

Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС приведена на рисунке 1.

Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС



Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
2684131-9663/50-001					Лист
					49

Рисунок 1 - Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

Проектируемый объект находится на территории Ленинградской области, включенной в соответствии с СП 165.1325800.2014, ГОСТ Р 55201-2012, попадает в зону «приграничная территория», проектом предусматривается световая маскировка, а также демаскирующие мероприятия на военное время.

Световая маскировка разработана в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства».

Световая маскировка производится в особый период с целью создания в темное время суток условий, затрудняющих визуальное обнаружение функционирования объекта с воздуха. Введение режима светомаскировки не вызывает прекращения функционирования проектируемого объекта по прямому назначению и не может быть причиной аварийных последствий.

Подготовительные мероприятия по осуществлению светомаскировки проводятся в мирное время заблаговременно. Световая маскировка на проектируемом объекте предусмотрена в двух режимах - частичного затемнения и ложного освещения. При этом режим частичного затемнения рассматривается как подготовительный период введению режима ложного освещения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения обеспечивается не более, чем за три часа. Режим ложного освещения вводится по сигналу «Воздушная тревога». Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения осуществляется не более, чем за три минуты.

Освещенность составляет:

- приемо-отправочные пути грузовой станции – 5 лк;
- территории с телевизионным осмотром - 10 лк;
- проходы, проезды - 2 лк;
- островки безопасности для осмотрщиков вагонов - 5 лк.

Освещение запроектировано светодиодными светильниками типа RIGEL LED 55 60 PLC 5000K, установленными на жестких поперечинах опор контактной сети и светодиодными светильниками типа Area LED 55 W PLC 5000K, установленными на опорах линий 0,4 кВ. Наружное освещение управляется системой интеллектуального управления освещением. Данная система управления обеспечивает управление включением наружного освещения, передачу и отображение на диспетчерском пункте Лужского узла параметров системы управления, а также параметров питающей сети. Управление предусмотрено с посекционным включением для фонарного и ригельного освещения. В качестве демаскирующих мероприятий от средств ведения оптической разведки применяется маскировочная сетка, хранящаяся в мирное время на складах материально-технического обеспечения. Снижение электромагнитного излучения от сигналов радиостанций РС-46МЦ станционной и поездной радиосвязи за счет перехода из КВ-диапазона на УКВ. В помещениях с непрерывным режимом работы окна закрываются свето непроницаемыми шторами (жалюзи). Включение специальных световых знаков для входов, выходов, путей эвакуации и т.д. Применение оптико-

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2684131-9663/50-001	Лист
										50

волоконных линий, которые не подвержены ЭМИ. Экранирование высоковольтных проводов.

Электроснабжение ЗСГО предусмотрено двумя вводами (рабочий/резервный) через ручной переключатель. Потребители электроэнергии защитного сооружения по надежности электроснабжения относятся к I и II категориям. К потребителям I категории относятся электроприемники устройств пожарной и охранной сигнализации, аварийного освещения, приборов АППЗ. Ко II категории относятся все остальные электроприемники, не подходящие под определение I категории.

Принципиальные схемы сети наружного освещения шкафов ШНО № 1, 2, 3, 4 приведены в приложении Е, Ж, И, К соответственно.

Проектные решения по повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ, разработанные с учетом требований ГОСТ 22.6.01-95 и ВСН ВК4-90

Источником водоснабжения для станции Лужская-Генеральная приняты подземные воды. Согласно гидрогеологическим изысканиям на территории станции Лужская-Генеральная возможна добыча воды, пригодной только для технического водоснабжения. Для удовлетворения хозяйственно-питьевых нужд станции предусматривается подача воды из проектируемых водозаборных скважин, находящихся на территории станции Лужская-Восточная. Дополнительные мероприятия по повышению устойчивости работы источников водоснабжения не требуются.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению)

Проектируемый объект расположен в зоне возможного радиоактивного заражения ЛАЭС, мощностью свыше 4 ГВт, расположенной на расстоянии 36 км, в соответствии с СП 165.1325800.2014 приложение А.

Ограничения жизнедеятельности и производственной деятельности персонала на радиоактивно загрязненной местности включают:

- ограничение времени пребывания персонала на открытой местности;
- укрытие персонала в проектируемом убежище во время прохождения радиоактивного газообразного облака;
- использование средств индивидуальной защиты во время прохождения радиоактивного газоаэрозольного облака и при нахождении на радиоактивно загрязненной местности планируется;

Ограничение времени пребывания персонала на открытой местности, в период безаварийной остановки технологических процессов, проводится с целью предотвращения или снижения воздействия на персонал ионизирующих излучений и радиоактивных веществ.

Эвакуация персонала в безопасную зону в течении двух суток.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							51
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействия по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Технологический процесс на объекте является непрерывным (движение ж.-д. поездов). Безаварийная остановка может быть осуществлена в штатном режиме (без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих появлению поражающих факторов) для проведения реконструкции и в случае возникновения чрезвычайной ситуации на объекте. Безаварийная остановка оборудования выполняется обслуживающим персоналом и дежурными службами в соответствии с инструкциями.

Безаварийная остановка работающего оборудования производится выполнением основных мероприятий:

- прекращение работ, проводимых с использованием оборудования;
- рассредоточение и закрепление остановленного оборудования;
- прекращение электроэнергии.

Безаварийная остановка работающего оборудования предусматривает возобновление технологического процесса без проведения длительных подготовительных работ. Остановка оборудования по сигналам ГО не предусматривается. Инструкции по безаварийной остановке для различных видов оборудования, участвующего в производственном процессе, разрабатываются с учетом принятой организации проводимых работ. Инструкции по безаварийной остановке оборудования вывешиваются на рабочих местах обслуживающего персонала. Остановка технологических процессов не может стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов объекта проектирования не предусматриваются.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Проектируемый объект не относится к объектам коммунально-бытового назначения, на которые распространяются требования СП 94.13330.2016 с 10 марта 2017 г.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Постоянный мониторинг радиационной и химической обстановки на территории станции не предусматривается. При угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) могут разворачиваться посты радиационно-химического наблюдения (РХН). Контроль радиационной и химической обстановки в районе железнодорожной станции в мирное время осуществляется силами и средствами органов Роспотребнадзора, в военное время – силами и средствами организаций гражданской

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							52
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

обороны, предназначенных для обеспечения радиационной, химической и биологической защиты (РХБЗ).

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны, разработанные с учетом положений СП 88.13330.2014

В соответствии с ГОСТ Р 55201-2012, СП 165.1325800.2014, письмом ГУ МЧС России по Ленинградской области от 30.10.2019 № 8624-3-4-14 (приложение А), письмом Октябрьская железная дорога от 05.10.2019 № Исх-30738/Окт «Об исходных данных на проектирования ЗСГО на станции Лужская-Генеральная» (приложение Б) проектом предусматривается укрытие НРС в проектируемом защитном сооружении гражданской обороны типа «укрытие» класса А-III вместительностью 80 человек.

ЗС ГО, № 23 по ГП, монолитное железобетонное частично заглубленное убежище. Площадь 210 м², в т.ч. площадь основных помещений 67 м². Степень огнестойкости II. Отделка негорючими материалами. ЗС ГО. В мирное время не эксплуатируется. Радиус сбора укрываемых 1000 м и приведен в графической части (см. 9663-005-ГОЧС-ГЧ л.5).

12.2 Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, по обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты

Накопление, хранение и использование материально-технических средств осуществляется заблаговременно в мирное время в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.04.2000 № 379 «О накоплении, хранении и использовании в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств».

Непосредственный резерв материальных средств на проектируемом объекте не предусмотрено. Резерв финансовых средств, при чрезвычайных ситуациях, предусматривается в бюджете ОАО «РЖД», на основании Распоряжения ОАО «РЖД» от 02.12.2013 № 2684р.

12.3 Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

Эвакуация обслуживающего персонала в безопасный район предусматривается по плану эвакуации, приведенных в графической части.

На объекте отсутствуют материальные ценности, подлежащие эвакуации в безопасный район (постановление Правительства РФ от 22.06.2004 № 303 «Правила эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы»).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист
							53
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

12.4 Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень и характеристики производств (технологического оборудования) проектируемого объекта, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера, как на территории проектируемого объекта, так и за его пределами

В соответствии с требованиями п.7 ст. 48.1 Градостроительного Кодекса РФ объект проектирования, как объект обслуживания инфраструктуры железнодорожного транспорта, может относиться к категории особо опасных и технически сложных объектов.

Функционирование объекта проектирования не предусматривает использование опасных веществ, перечисленных в приложениях № 1 и 2 Федерального закона № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Сведения об объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте

В границах территории размещения разъезда проходят железнодорожные пути общего пользования. Восточнее железной дороги проходит участок автомобильной магистрали, по которому возможна транспортировка опасных веществ, по которым перевозятся АХОВ (хлор, аммиак), ГСМ (бензин), СУГ (пропан), при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров, в которые может попасть объект проектирования.

Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации природного характера на объекте проектирования

Климатический район строительства II В по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*». В соответствии с СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и СП 131.13330.2012 «Строительная климатология», расчетная температура наружного воздуха принята минус 28 °С (температура наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92), температура наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98 составляет минус 36 °С.

Климат рассматриваемой территории умеренно-континентальный.

Открытость территории приводит к поступлению тёплого морского воздуха, с циклонами из Атлантики, и к частым вторжениям арктического воздуха с Северного Ледовитого океана. Это придаёт погоде большую неустойчивость в течение всего года.

Основными факторами, определяющими погоду, являются возникновение, перемещение и эволюция циклонов и антициклонов.

Активная циклоническая деятельность и частая смена воздушных масс определяют неустойчивый режим погоды во все сезоны.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2684131-9663/50-001	Лист	
								54
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	--------------

для крупнообломочных грунтов

– 1,97 м.

Неблагоприятный период для проведения инженерных изысканий продолжается 6,5 месяцев, с 20 октября по 5 мая.

Сведения о численности и размещении персонала объекта, объектов и/или организаций, населения на территориях, прилегающих к проектируемому объекту, которые могут оказаться в зоне возможных чрезвычайных ситуаций, природного и техногенного характера

При возможной аварии на железной дороге и автомобильной магистрали при транспортировке ЛВЖ, СУГ и АХОВ, территория размещения объекта попадает в зоны разрушений различных степеней тяжести, растрескивания и в зоны химического заражения (хлор и аммиак), ввиду расположения у железнодорожного пути.

В зоне возможных ЧС может оказаться временно пребывающий персонал в количестве до девяти человек на время проведения ремонтных и профилактических работ.

Результаты анализа риска чрезвычайных ситуаций для проектируемого объекта

Объект проектирования не относится к объектам, перечисленным в примечании к п.п. 6.2.3 ГОСТ Р 55201-2012, для которых предусматривается разработка анализа риска чрезвычайных ситуаций. В связи с этим, разработка анализа риска чрезвычайных ситуаций для рассматриваемого объекта не предусматривается.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на объекте проектирования, не требуются.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций: обнаружение предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами: мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений

Установка специальных систем контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматривается.

Мониторинг опасных природных процессов осуществляется «Межрегиональным управлением по гидрометеорологии и Мониторингу окружающей среды».

Антитеррористическая защищенность объекта обеспечивается устройством ограждения по периметру участка, системы видеонаблюдения и оснащением модулей системой охранной сигнализации.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист
							56
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Согласно Федеральному закону № 68 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», для защиты персонала рассматриваемого объекта от ЧС техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных транспортных коммуникациях предусматривается:

организация и проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ на территории объекта и на прилегающей к ней территориях в соответствии с планами действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций ОАО «РЖД»;

подготовка работников организации в области защиты от чрезвычайных ситуаций;

информирование и оповещение персонала организации об угрозе возникновения или возникновении ЧС;

временное укрытие персонала организации в помещениях зданий станции «Власово»;

эвакуация персонала организации.

Для защиты людей от вредных продуктов горения при возможных авариях на рядом расположенных транспортных коммуникациях, целесообразно предусмотреть:

доведение до людей на территории объекта сигналов и сообщений об авариях и порядке действий персонала при угрозе ЧС с использованием средств и систем оповещения объекта;

заполнение оконных проемов помещений зданий металлопластиковыми окнами с двойным остеклением и уплотнением по периметру закрывания для обеспечения герметичности помещений при временном укрытии людей;

заполнение дверных проемов помещений зданий дверями с уплотнением по периметру для обеспечения герметичности помещений при временном укрытии людей;

обеспечение и поддержание в постоянной готовности систем связи и оповещения руководящего состава и персонала организации о ЧС;

обеспечение готовности органов управления организации, сил и средств объектового звена РСЧС к реагированию на ЧС;

обеспечение взаимодействия с органами повседневного управления и силами постоянной готовности функциональной и территориальной подсистемы РСЧС Тверской области по вопросам управления и действий при ЧС (происшествиях) различного уровня на территории района и организации;

организованная эвакуация людей в безопасные районы.

Временное укрытие персонала объекта, до начала организованной эвакуации, предусматривается в помещениях контейнеров на территории объекта.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СП 115.13330.2016,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2684131-9663/50-001	Лист 57
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

СП 131.13330.2012, СП 104.13330.2016, СП 116.13330.2012, СП 14.13330.2014, СП 21.13330.2012

Для предотвращения возможных аварийных ситуаций, которые могут быть вызваны указанными неблагоприятными природными процессами и явлениями в проекте предусматриваются технические решения, направленные на максимальное снижение их негативного воздействия:

защита от ветрового воздействия – конструктивные элементы контейнеров и сооружений рассчитываются на восприятие максимальных ветровых нагрузок;

защита от сильных морозов – теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкция теплоизоляции коммуникаций выбраны в соответствии с требованиями СП 131.13330.2012 для климатического пояса, соответствующего условиям региона;

защита от атмосферных осадков и подтопления обеспечивается водонепроницаемой отмосткой, предусматриваемой по периметру контейнеров, а также планировкой территории, с уклонами в сторону дождеприемного колодца. Конструкции кровли контейнеров рассчитываются на восприятие нормативной снеговой нагрузки.

Мероприятия по молниезащите

Защитное заземление электроустановок следует выполнять в соответствии с ПУЭ и технической документацией на оборудование. Защитное заземление оборудования выполняется путем металлического соединения с шиной заземления сетевого шкафа. Защитное заземление сетевого шкафа выполняется путем металлического соединения с главной шиной заземления здания.

Решения по созданию и содержанию на проектируемом объекте запасов материальных средств, предназначенных для ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий

Создание запасов материальных средств, для ликвидации ЧС, предусматривается на стадии эксплуатации объекта.

Предусмотренные проектной документацией технические решения по системам оповещения о чрезвычайных ситуациях (включая локальные системы оповещения в районах размещения потенциально опасных объектов)

В пункте обогрева проектной документацией предусматривается создание внутренней распределительной телефонной сети с установкой телефонного аппарата ТАН-УГ. Телефонная сеть коммутируется через оборудование пожарной и охранной сигнализации - телефонный информатор «С2000-ИТ».

В производственных модулях поста ЭЦ предусматривается организация структурированной кабельной системы (далее СКС), предназначенной подключения абонентов к оперативно-технологической связи (ОТС), общетехнологической связи (АТС) и к системе передачи данных общетехнологического назначения (СПД ОБТН);

Для приема сигналов оповещения персонал ремонтных или обслуживающих бригад обеспечивается мобильными средствами радиосвязи, радиостанциями типа РС 46МЦ (дальность связи до 5 км).

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							2684131-9663/50-001	Лист
										58
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

характера, мероприятий по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

Для эвакуации персонала с территории объекта проектирования, в границах территории объекта предусматривается устройство пешеходных дорожек, внутриплощадочных проездов и площадок. Эвакуация и въезд АСС на территорию объекта предусматривается по внутриплощадочной дороге, которая примыкает к дороге без названия с западной стороны территории. Ширина проезжей части принята 4,5 м. Подъезд пожарных машин предусматривается по проездам с твердым покрытием.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							2684131-9663/50-001	Лист
										59
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		